

HOTĂRÂREA nr. 103/2022

Pentru modificarea HCL nr. 80/2022 privind aprobarea bugetului reactualizat al proiectului „Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt” precum și aprobarea contribuției orașului Baraolt

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din 21 noiembrie 2022, văzând Referatul de aprobare însoțit de Proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 80/2022 privind aprobarea bugetului reactualizat al proiectului „Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt” precum și aprobarea contribuției orașului Baraolt, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate nr. 1, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului;

având în vedere Hotărârile Consiliului local Baraolt nr. 7/29.01.2018 privind implementarea proiectului „Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt”, modificată prin HCL nr. 58/11.10.2019, HCL nr. 65/2020, respectiv HCL nr. 70/2021 privind aprobarea contractului de finanțare a valorii de investiție, precum și a solicitării scrisorii de garanție pentru garantarea avansului ce va fi acordat "Modernizarea piata agroalimentara in orasul Baraolt"

În baza prevederilor Programului Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., Măsura M1/6B – a Investiții în patrimonial cultural și servicii de bază pe teritoriul ALUTUS, submăsura 19.2 (M 1/6B-a)-1/17-31.01.2018 "Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul strategiei de dezvoltare locală".

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic: Articolele 1, 2 și 3 al Hotărârii nr. 80/2022 pentru aprobarea bugetului reactualizat al proiectului „Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt” precum și aprobarea contribuției orașului Baraolt se modifică, și vor avea următorul cuprins:

”Art. 1. – Se aprobă bugetul reactualizat al proiectului ”Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt”, conform anexei 1.

Art. 2. – Se aprobă contribuția de 10% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 101.466,98 lei de lei, echivalentul a 21.781,04 Euro, calculat la cursul de 4,6585 lei/Euro, reprezentând cofinanțarea proiectului ”Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt”

Art. 3. – Se aprobă plata din surse proprii - Bugetul local- a cheltuielilor neeligibile ale proiectului ”Modernizarea pieței agroalimentare din orașul Baraolt” în cuantum de 700.670,57 lei”

Președintele de ședință:

Consilier KOTECZ JOZSEF ATTILA



**Contrasemnează
Secretar general
DOMBI REKA HILDA**

A blue ink signature of Dombi Reka Hilda, the General Secretary, is written below the text.

Baraolt, 21 noiembrie 2022

Prezenta se comunică:

1 ex. Instituția Prefectului

1 ex. Primar

2 ex. Biroul A.P.L

1 ex. Compartimentul buget – contabilitate

1 ex. Biroul de dezvoltare locala

DR/2 ex



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Agenția pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale

Anexă la HCL
nr. 103 / 2022



Buget Indicativ - HG 907/2016 măsură 19.2 (Valori RON fara TVA) - Anexa III la Contractul de finanțare

Beneficiar: ORASUL BARAOLT

Cod unic de inregistrare: 4404788

Titlu proiect: MODERNIZAREA PIETEI AGROALIMENTARE DIN ORASUL BARAOLT

Contract de finanțare nr.: 1920074X214271502156

ȘTAMPILA BENEFICIAR

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	RON	RON	RON
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	338,286.26	0.00	338,286.26
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului		0.00	0.00
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	338,286.26	0.00	338,286.26
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	47,400.00	56,305.19	103,705.19
3.1 Studii	0.00	3,004.73	3,004.73
3.1.1. Studii de teren	0.00	3,004.73	3,004.73
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3 Expertiză tehnică	0.00	1,001.58	1,001.58
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	799.17	799.17
3.5 Proiectare	0.00	45,783.74	45,783.74
3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	20,963.25	20,963.25
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	3,903.82	3,903.82
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	20,916.67	20,916.67
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7 Consultanță	35,400.00	0.00	35,400.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35,400.00	0.00	35,400.00
3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8 Asistență tehnică	12,000.00	5,715.98	17,715.98
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	5,715.98	5,715.98
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	5,715.98	5,715.98
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	12,000.00	0.00	12,000.00
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3			
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de baza - total, din care:	603,735.60	366,140.43	969,876.03
A - Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:	603,735.60	366,140.43	969,876.03
4.1 Construcții și instalații	543,375.69	366,140.43	909,516.12
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	53,599.91	0.00	53,599.91
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări	6,760.00	0.00	6,760.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	25,204.31	11,935.07	37,139.38
5.1 Organizare de șantier	18,643.30	4,211.28	22,854.58
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18,643.30	0.00	18,643.30
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	4,211.28	4,211.28
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,561.01	5,520.32	12,081.33
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,579.19	0.00	5,579.19
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	981.82	0.00	981.82
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		4,369.67	4,369.67
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	1,150.65	1,150.65
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		0.00	0.00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	2,203.47	2,203.47
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0.00	0.00	0.00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	1,014,626.15	434,380.72	1,449,006.87
Verificare actualizare			
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			0
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	1,014,626.15	434,380.72	1,449,006.88
Valoare TVA		266,289.84	266,289.84
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		1,715,296.72	
VALOAREA PROIECTULUI	Data aprobării raportului de selecție		1-Jan-2018
	Curs EUR		4.6585
VALOAREA TOTALA	RON		
	1,715,296.72		

VALOARE ELIGIBILA		1,014,626.15	
VALOARE NEELIGIBILA		700,670.57	
Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinantare nationala)	913,159.17		913,159.17
Cofinantare privata, din care:	0.00	0.00	0.00
- autofinantare	0.00	0.00	0.00
- imprumuturi	0.00	0.00	0.00
Buget local	101,466.98	700,670.57	802,137.55
TOTAL PROIECT	1,014,626.15	700,670.57	1,715,296.72
Procent contributie publica	90.00%		
Avans solicitat	0.00		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	0.00%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	



MINISTERUL AGRICULTURII
ȘI DEZVOLTĂRII RURALE



Agencia pentru Finanțarea
Investițiilor Rurale

Anexă la HCL 103/2022

Buget Indicativ - HG 907/2016 măsură 19.2 (Valori EURO fără TVA) - Anexa III la Contractul de finanțare

Beneficiar: ORASUL BARAOLT
Cod unic de inregistrare: 4404788
Titlu proiect: MODERNIZAREA PIETEI AGROALIMENTARE DIN ORASUL BARAOLT
Contract de finanțare nr.: 1920074X214271502156

ȘTAMPILA BENEFICIAR

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	72,616.99	0.00	0.00	72,616.99	0.00	72,616.99
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului						
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului	72,616.99	0.00	0.00	72,616.99	0.00	72,616.99
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica - total, din care:	10,174.94	12,086.55	12,086.55	22,261.49	0.00	22,261.49
3.1 Studii	0.00	645.00	645.00	645.00	0.00	645.00
3.1.1. Studii de teren	0.00	645.00	645.00	645.00	0.00	645.00
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3 Expertizare tehnică	0.00	215.00	215.00	215.00	0.00	215.00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	171.55	171.55	171.55	0.00	171.55
3.5 Proiectare	0.00	9,828.00	9,828.00	9,828.00	0.00	9,828.00
3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	4,500.00	4,500.00	4,500.00	0.00	4,500.00
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	838.00	838.00	838.00	0.00	838.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	4,490.00	4,490.00	4,490.00	0.00	4,490.00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7 Consultanță	7,599.01	0.00	0.00	7,599.01	0.00	7,599.01
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7,599.01	0.00	0.00	7,599.01	0.00	7,599.01
3.7.2. Audit financiar						
3.8 Asistență tehnică	2,575.93	1,227.00	1,227.00	3,802.93	0.00	3,802.93
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	1,227.00	1,227.00	1,227.00	0.00	1,227.00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	1,227.00	1,227.00	1,227.00	0.00	1,227.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	2,575.93	0.00	0.00	2,575.93	0.00	2,575.93
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3						
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de baza - total, din care:	129,598.71	78,596.21	78,596.21	208,194.92	0.00	208,194.92
A - Construcții și lucrări de intervenții - total, din care:	129,598.71	78,596.21	78,596.21	208,194.92	0.00	208,194.92
4.1 Construcții și instalații	116,641.77	78,596.21	78,596.21	195,237.98	0.00	195,237.98
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	11,505.83	0.00	0.00	11,505.83	0.00	11,505.83
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări	1,451.11	0.00	0.00	1,451.11	0.00	1,451.11
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	5,410.39	2,562.00	2,562.00	7,972.39	0.00	7,972.39
5.1 Organizare de șantier	4,002.00	904.00	904.00	4,906.00	0.00	4,906.00
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4,002.00	0.00	0.00	4,002.00	0.00	4,002.00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului						
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,408.40	1,185.00	1,185.00	2,593.40	0.00	2,593.40
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare						
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,197.64	0.00	0.00	1,197.64	0.00	1,197.64
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	210.76	0.00	0.00	210.76	0.00	210.76
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC						
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	938.00	938.00	938.00	0.00	938.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	473.00	473.00	473.00	0.00	473.00
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste - total, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.1 Pregătirea personalului de exploatare						
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	217,801.04	93,244.76	93,244.76	311,045.79	0.00	311,045.79
Verificare actualizare						
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)						
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	217,801.04	93,244.76	93,244.76	311,045.79	0.00	311,045.79
Valoare TVA						
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		57,162.14	57,162.14	57,162.14	0.00	57,162.14

VALOAREA PROIECTULUI	Data aprobării raportului de selecție	1-Jan-2018
	Curs EUR	4.6585
VALOARE TOTALĂ	EURO	368,207.94
VALOARE ELIGIBILA	EURO	217,801.04
VALOARE NEELIGIBILA	EURO	150,406.90

Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Ajutor public nerambursabil (contributie UE si cofinanțare nationala)	196,020.00		196,020.00
Cofinanțare privata, din care:			
- autofinanțare	0.00	0.00	0.00
- imprumuturi	0.00	0.00	0.00
Buget local	0.00	0.00	0.00
TOTAL PROIECT	21,781.04	150,406.90	172,187.94
Procent contributie publica	217,801.04	150,406.90	368,207.94
Avans solicitat	90.00%		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	0.00%	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public	